



SLOVENSKÝ FUTBALOVÝ ZVÄZ

Materiál na Konferenciu SFZ

Názov	Informácia o priebehu a realizácii projektu výstavby, rekonštrukcie a modernizácie futbalových štadiónov
Vypracoval	P. Dedík
Predkladá	J. Kliment
Dátum	V Banskej Bystrici, 20. marca 2015

Návrh uznesenia:

1. Konferencia SFZ berie na vedomie informáciu o priebehu a realizácii projektu výstavby, rekonštrukcie a modernizácie futbalových štadiónov.

- s pripomienkami
- bez pripomienok

Správa SFZ k aktuálnemu stavu realizácie „Projektu rekonštrukcie, modernizácie a výstavby futbalových štadiónov“

Na základe uznesenia Konferencie SFZ konanej v novembri 2014, ktorá „poverila prezidenta SFZ naďalej rokovať s bankou o definitívnych podmienkach poskytnutého úveru a zároveň v súlade s ich závermi udelila podľa čl. 55 ods. 2 stanov SFZ súhlas prezidentovi SFZ na uzatvorenie zmluvy o úvere na financovanie projektu výstavby, rekonštrukcie a modernizácie futbalových štadiónov, bola vo februári 2015 podpísaná úverová zmluva medzi SFZ a Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, a.s. (ďalej len „SZRB“) na čerpanie úveru vo výške 2,7mil. EUR na výstavbu štadióna v Trnave, pričom v tejto súvislosti bolo potrebné podpísať dodatok zmluvy o spolupráci medzi SFZ a City – Aréna, a.s.

SFZ zároveň uzatvoril s Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu (ďalej len „ministerstvo“) dotačnú zmluvu na účel výstavby štadióna v Trnave, na základe ktorej budú v rokoch 2015 až 2020 refundované finančné prostriedky použité na výstavbu štadióna v predchádzajúcom období.

Aktuálne prebiehajú rokovania medzi zástupcami SFZ a SZRB ohľadom úverového rámca na prefinancovanie výstavby, modernizácie a rekonštrukcie ďalších štadiónov, ktorých realizácia by sa mala v najbližšom období zahájiť súlade s ukončeným verejným obstarávaním na dodávku a výstavbu oceľových konštrukcií tribún a sedadiel.

V nadväznosti na podpísanie Rámcovej dohody medzi SFZ (objednávateľ) a SEDASPORT, s.r.o. (dodávateľ) boli zatiaľ podpísané 2 zmluvy o dielo, prvá na výstavbu tribún v NTC Poprad (objednávateľ SFZ) a druhá na výstavbu tribún v Bardejove (objednávateľ BAPOS, mestský podnik Bardejov). Po tom, ako bude odpísaná medzi SFZ a SZRB úverová zmluva na prefinancovanie budovania ďalších štadiónov, dôjde k uzatvoreniu zmluvy o dielo na výstavbu tribún vo Zvolene (objednávateľ MFK Lokomotíva Zvolen, a.s.).

Senica (OMS ARENA Senica, a.s.), Myjava (Spartak Myjava, a.s.) a Zlaté Moravce (ViOn – REALITY, s.r.o.) predložili ministerstvu kompletne vyúčtovanie projektov budovania štadiónov v jednotlivých mestách na základe dotačných zmlúv, pričom sa zároveň zaviazali voči SFZ ako garantovi projektu, že následné drobné úpravy infraštruktúry štadiónov budú realizované tak, aby najneskôr pred začiatkom súťažného ročníka 2017/2018 jednotlivé štadióny spĺňali všetky infraštruktúrne požiadavky v súlade so smernicou SFZ o infraštruktúre štadiónov 2018, schválenou výkonným výborom SFZ dňa 2. decembra 2014 a budú vykonané v súlade s dokumentáciou odsúhlasenou zodpovedným orgánom SFZ.

Od ostatnej konferencie SFZ sa podarilo výraznejšie pokročiť v realizácii projektu rekonštrukcie, modernizácie a výstavby futbalových štadiónov najmä v týchto mestách (obci):

Stav realizácie stavebných prác a prípravy projektovej dokumentácie:

- 1. Trnava** (čerpanie 2,5 mil. EUR v roku 2013 a 2,7mil. EUR v roku 2014)
 - prebieha podľa stanoveného harmonogramu s plánovaným otvorením v auguste 2015
 - je dokončená výstavba konštrukcií tribún štadióna, vrátane osadenia väčšiny sedadiel
 - prebiehajú záverečné práce hrubej stavby na vo vnútorných priestoroch štadióna
 - začalo sa s realizáciou osvetlenia štadióna, kamerových systémov, turniketového systému a zariadenia vnútorných priestorov štadióna
 - následne bude realizovaná výmena trávnikovej hracej plochy
- 2. Národné tréningové centrum SFZ v Poprade**
(čerpanie 1 mil. EUR v roku 2013 a 500 tis. EUR v roku 2014)
 - práce na druhej etape výstavby NTC Poprad – výstavba nových tribún so zázemím, boli ukončené v termíne 8.12.2014
 - **11. decembra 2014** prebehlo slávnostné ukončenie druhej etapy výstavby štadióna

- v marci tohto roka boli zahájené práce na dobudovaní oplotení štadióna, vonkajšieho kamerového a turniketového systému a veľkoplošnej elektronickej svetelnej tabule tak, aby sa na štadióne mohlo konať 1.5.2015 stretnutie finále Slovnaft Cup-u
3. **Žilina** (čerpanie 1,25 mil. EUR v roku 2014 a 3,25 mil. EUR v roku 2015)
 - prebiehajú záverečné práce na 1. časti rekonštrukcie štadióna, týkajúcej sa dobudovania a opláštenia tribún štadióna
 - pripravuje sa realizácia 2. časti rekonštrukcie štadióna v roku 2015, ktorej súčasťou bude okrem iného aj realizácia výstavby parkovacích plôch
 4. **Podbrezová** (čerpanie 240 tis. EUR v roku 2015 a 510 tis. EUR v roku 2016)
 - bola podpísaná zmluva o spolupráci pri budovaní štadióna v Podbrezovej, na základe ktorej čerpajú Železiarne Podbrezová, a.s. dotáciu od ministerstva priamo so súhlasom SFZ
 - bola zrealizovaná prvá časť prestavby vnútorných priestor štadióna
 - boli vypísané verejné obstarávania na realizáciu vyhrievania hracej plochy a umelého osvetlenia štadióna
 - následne bude realizovaná výmena sedadiel a inštalácia kamerového a turniketového systému
 5. **Ružomberok** (čerpanie 1 mil. EUR v roku 2015)
 - na základe zmluvy o spolupráci pri budovaní štadióna v Ružomberku, čerpá MFK, a.s. dotáciu od ministerstva priamo so súhlasom SFZ
 - bolo vypísané verejné obstarávanie na realizáciu rekonštrukcie trávnatého ihriska, vrátane vyhrievania hracej plochy
 - prebieha príprava verejného obstarávania na realizáciu dobudovania/rekonštrukcie hlavnej tribúny a inštaláciu turniketového systému
 6. **Bardejov** (čerpanie 750 tis. EUR v roku 2014 a 2015)
 - bola podpísaná zmluva o spolupráci pri budovaní štadióna v Bardejove medzi SFZ a partnerom BAPOS, mestský podnik Bardejov, ako aj vyššie uvedená zmluva o dielo
 - na základe spracovanej projektovej dokumentácie, doplnenej o časti týkajúce sa stavebného objektu - nové tribúny prebieha finálna fáza získania stavebného povolenia na rekonštrukciu štadióna
 - zo strany Mesta Bardejov by malo byť v krátkej dobe vypísané verejné obstarávanie na realizáciu spodnej stavby tribúny a ďalších stavebných objektov
 7. **Zvolen**
 - bola podpísaná zmluva o spolupráci pri budovaní štadióna vo Zvolene medzi SFZ a partnerom MFK Lokomotíva Zvolen, a.s.
 - bola spracovaná a odsúhlasená štúdia, na základe ktorej bude zo strany Mesta Zvolen spracovaná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, doplnená po podpise zmluvy o dielo aj o časti týkajúce sa stavebného objektu - nové tribúny
 - výstavba nových tribún štadióna bude realizovaná v tomto roku
 8. **Humenné**
 - prebiehajú búracie práce starého štadióna, v rámci ktorých sa realizuje aj 1. časť výstavby spevnených plôch a oplotení areálu štadióna
 - v najbližších dňoch by mala byť podpísaná zmluva o spolupráci pri budovaní štadióna v Humennom medzi SFZ a partnerom Prvá Humenská, a.s.
 9. **Trenčín**
 - ešte v roku 2014 boli ukončené búracie práce starých tribún štadióna

V ďalších mestách je projekt budovania štadióna v rôznom štádiu realizácie. V niektorých prípadoch prebiehajú rokovania ohľadom financovania a harmonogramu realizácie prác, resp. samotného projektu, v iných zas prebieha spracovanie štúdie budovania štadióna, prípadne už aj projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

Naopak, sú aj také mestá, v ktorých je progres projektu nedostatočný, preto bude na aprílové zasadnutie VV SFZ predložený návrh uznesenia, na základe ktorého budú jednotlivé mestá, resp. ďalšie subjekty, ktoré sú vlastníkami štadiónov, vyzvané k zaslaniu záväzného stanoviska k harmonogramu realizácie projektu budovania štadióna v danom meste, ako aj spolufinancovania projektu vo výške 40% v súlade s príslušným uznesením vlády SR, pričom budeme požadovať, aby uvedené stanovisko bolo schválené kompetentným orgánom mesta/subjektu (mestské zastupiteľstvo, predstavenstvo apod.) v termíne stanovenom VV SFZ.

V Bratislave, 13.3.2015.

Ján Kováčik
prezident SFZ